

Husorden for andelsforeningen VESTERBROHUS

1. For at opretholde en god standard og vedligeholdelse i vores ejendom, er det vigtigt med en husorden, og at vi alle hjælper med, at den overholdes.
2. **Husdyrhold** er ikke tilladt. Det er dog tilladt at passe nærmeste families hund eller kat, **højest 14 dage**, dog må pasningen ikke give gener for de øvrige beboere.

Det er forbudt at fodre fugle fra altanerne.
3. **Støj** Vis hensyn til øvrige andelshavere med støjende adfærd efter kl. 23.00. Ved fest hænges et opslag op på opslagstavlen i kælderen. Efter kl. 01.00 skal der skrues ned for musikken.
4. **Affald** skal være solidt emballeret for at undgå lugtgener. Affaldet skal man selv anbringe i containerne i affaldsrummet, **sorteret** efter dels **køkken/flasker og papiraffald. Plast og Metal** i container i affaldsrum
5. **Kælder:** Cykleparkeringen er kun til cykler/rollator. I rummet til venstre umiddelbar før udgangen til gården, kan stilles ting der skal kasseres, det skal markeres med en seddel og fjernes hurtigst muligt,(max. 14 dage)
6. **Yderdørene** til gaden og kælder **skal holdes aflåst.**
7. **Rygning og brug af åben ild, er strengt forbudt på alle fællesarealer.**
8. **Pulterummene** på loftet skal i vides mulig omfang holdes ryddelige, især vedr. brandbare ting p.g.a. evt. brandfare.
9. **Trapper** bliver vasket af "vicevært", men for at lette trapperengøringen skal vi selv feje under måtterne og støvsuge disse, samt støvsuge gulvet i elevatorstolen.
10. **Reklamer** Uønsket indhold i postkasserne må ikke efterlades på trappen.
11. **Elevatorene** er beregnet til persontransport, hvorfor transport af tungere ting som evt. direkte flyttegods m.m. ikke er tilladt, da det overbelaster elevatoren.
12. **Parkering** i vores gård er ikke tilladt, det er tilladt at holde og af/pålæsse varer. Hjælp til med, at dette overholdes.
13. **Vaskehusene** må kun benyttes til andelshavernes/samboendes egen vask. det er forbudt at vaske for andre også evt. børn m.m. Andelshaverne må kun benytte maskinerne/tørrerum m.m. i henhold de angivne regler(vaskehusskema), og de brugte maskiner m.m. skal efterlades i rengjort stand.
Vinduer og døre skal lukkes efter endt brug, og det er den enkelte brugers ansvar, at holde øje med vejrliget (tørrerummene) så skader undgås. Efter endt brug skal alle maskinerne "nulstilles", ved evt. svigtende funktion af en maskine, skal det straks indberettes til bestyrelsen.
14. **Overtrædelse** af husordenen kan medføre eksklusion i.h.t. § 8 stk. 5