

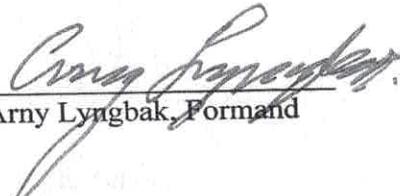
Ejerforeningen Fundertoften

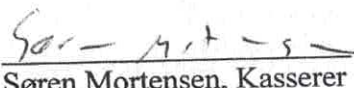
Fundertoften 3-29 og 10-36, 8600 Silkeborg

Årsrapport for regnskabsåret 2019

Bestyrelsen har i dag behandlet og vedtaget årsregnskabet for 2019 og indstiller regnskabet til generalforsamlingens godkendelse. På bestyrelsens vegne:

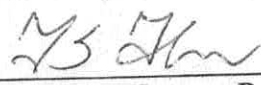
Silkeborg 16.01.2018


Arny Lyngbak, Formand


Søren Mortensen, Kasserer

Årsregnskabet for 2019 er revideret. Revisionen har ikke givet anledning til forbehold og regnskabet kan indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg 16.01.2018


Keld Holm Hansen, Revisor

Note	2019	2018	2017	2015
	kr.	kr.	kr.	kr.
Bidrag	234.000	222.000	224.000	224.000
INDTÆGTER	234.000	222.000	224.000	224.000
1 Ejendomsomkostninger	-179.769	-413.236	-179.201	-191.435
2 Administrationsomkostninger	-2.020	-4.204	-1.100	-1.674
3 Øvrige kapacitetsomk. Renter	-1.163	-1.493	0	0
INDTJENINGSBIDRAG	51.048	-196.933	43.689	30.891
4 Af- og nedskrivninger	0	0	0	0
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	51.048	-196.933	43.689	30.891
5 Finansielle indtægter	0	0	0	0
ÅRETS RESULTAT	51.048	-196.933	43.689	30.891

	2019	2018	2017	2016
	kr.	kr.	kr.	kr.
6 Aktiver				
Deiftmateriel og inventar	0	0	0	0
Materielle anlægsaktiver	0	0	0	0
Anlægsaktiver				
7 Tilgodehavende bidrag	-8.000	2.000	0	0
8 Likvid beholdning	310.734	261.000	458.206	414.517
Omsætningsaktiver	310.734	261.000	458.208	414.517
Aktiver	<u>310.734</u>	<u>261.000</u>	<u>458.208</u>	<u>414.517</u>
Passiver:				
9 Egenkapital	310.734	261.000	458.208	414.517
10 Skyldig til ejere	0	0	0	0
Anden gæld	0	0	0	0
Kortfistede gældsforpligtelser	0	0	0	0
Gældsforpligtelser	0	0	0	0
Passiver	310.734	261.000	458.208	414.517

Årsregnskab 2019 - Noter

Note	2019	2018	2017	2016
	kr.	kr.	kr.	kr.
1 Ejendomsomkostninger				
El	2.596	2.424	2.712	2.360
Vand	67.543	62.705	34.259	84.088
Bygningsforsikring	24.540	24.061	23.684	23.254
Renhold	46.572	41.999	36.912	31.900
Vedligehold, græsslåning, snerydning	38.518	281.471	81.634	21.683
	<u>179.769</u>	<u>412.660</u>	<u>179.201</u>	<u>163.285</u>
2 Administrationsomkostninger				
Kontorartikler	1.515	495	349	550
Møder og havedage	488	1.148	637	1.150
Porto	0	114	112	226
Gebyrer	17	18	12	22
Revision, regnskab, advokat	0	0	0	0
Diverse administration	0	0	0	0
	<u>2.020</u>	<u>1.775</u>	<u>1.110</u>	<u>1.948</u>
3 Øvrige kapacitetsomkostninger				
Tab på debitorer	0	0	0	0
Nye gavle	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
4 Af- og nedskrivninger				
Driftsmidler og inventar	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
5 Finansielle indtægter				
Renter - Silkeborg kontoen	0	0	0	0
Renter - Privatkonto	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
6 Driftsmateriel og inventar				
Anskaffelsessum, primo				
Af- og nedskrivninger, primo				
Årets af- og nedskrivninger				
Afskrivninger, ultimo				
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
7 Tilgodehavende bidrag				
Tilgodehavende bidrag	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Årsregnskab 2019 - Noter

Note	2019 kr.	2018 kr.	2017 kr.	2016 kr.
8 Likvide beholdninger				
Kasse	1.000,00	1.000	1.000	1.000
Bankbeholdning - Silkeborg kontoen	61.944	62.268	62.530	62.530
Bankbeholdning - Privatkonto	248.790	197.742	394.676	350.987
	<u>311.734</u>	<u>261.010</u>	<u>458.206</u>	<u>414.517</u>
9 Egenkapital				
Egenkapital, primo	267.686	414.517	414.517	355.750
Korrektioner	0	0	0	0
Årets resultat	43.048	43.689	43.689	58.767
	<u>310.734</u>	<u>458.206</u>	<u>458.206</u>	<u>414.517</u>
10 Anden gæld				
	0	0	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

2020	Indtægter		Udgifter	
	Budget	Realiseret	Budget	Realiseret
Indtægter 2020				
Bidrag	216.000			
Renter	0		1.000	
Udgifter 2020				
El			2.600	
Vand			70.000	
Forsikring			25.000	
Renhold			45.000	
Vedligehold/græs/sne			40.000	
Kontor+porto+gebyr+div			3.000	
Havedage+møder			2.000	
Energi-mærkning			25.000	
Opsparing			2.400	
Sum	216.000	0	213.600	0