

Århus Markjorder

117 me, ejerlejlighed nr. 1 - 23

Helge Rodes Vej 11-13

86 27 46 00

Ejendomsmæglerfirmaet

Krøyer & Salling

Rosenvangs Alle 145

8270 Højbjerg



TILLÆG

Som tillæg til den for ejerforeningen Helge Rodes Vej 11-13, 8210 Århus V. gældende normalvedtægt har ejerforeningens generalforsamling den 29. april 1998 besluttet:

- a) Udskiftning, reparation og vedligeholdelse, herunder maling, af egne vinduer, indvendigt og udvendigt, påhviler helt og holdent den enkelte lejlighedsejer i overensstemmelse med hidtidig praksis.
- b) Vinduerne i den vinkel af ejendommen, der ligger ned mod Helge Rodes Vej 3 og 5 skal på begge sider af ejendommen være grønne. Vinduerne i vinklen, der vender op mod Helge Rodes Vej 15, 17 og 19, skal på begge sider af ejendommen være brune. Erhvervslejemål i kælderens kan dog have hvide vinduer.

Ved tinglysning af nærværende tillæg til ejerforeningens vedtægt respekterer panteretten de på ejerlejligheden hvilende servitutter og byrder samt nuværende pantegæld, men ikke fremtidig pantegæld.

Nærværende tillæg til ejerforeningens vedtægt er på den nævnte generalforsamling vedtaget under iagttagelse af vedtægternes bestemmelser om kvalificeret flertal (vedtægternes § 1, stk. 4).

Århus, den 28/5 1998:

Thomas Mandrup
Thomas Mandrup - Dirigent på generalforsamlingen

Ann Hansen
Ann Hansen - Formand

Thoms Mandrup
Thoms Mandrup - Bestyrelsesmedlem

Kim Joensen
Kim Joensen - Bestyrelsesmedlem

Bente Nielsen
Bente Nielsen - Bestyrelsesmedlem

Katrine Chmiel
Katrine Chmiel - Bestyrelsesmedlem

Til vitterlighed om dateringens rigtighed, underskrifternes ægthed samt underskrivernes myndighed:

Navn: Ann Bete Nielsen
Stilling: sygeplejerske
Bopæl: Helge Rodewij 13
8210 Århus Ø

Navn: Dagmar Kastbjerg Hinrich
Stilling: Sygeplejerske
Bopæl: Helge Rodewij 13^{ST 7A}
8210 Århus ✓