



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Grønvang 22
Postnr./by: 8960 Randers SØ
BBR-nr.: 730-011501-001
Energimærkning nr.: 200054640
Gyldigt 7 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Lars Handtke Toft
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Stokvad & Kerstens Rådgivende Ingeniører A/S FRI

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheds gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

Oplyst varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 0 kr./år
- **Forbrug:**
- **Oplyst for perioden:**

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Besparelsesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Isolering af varmfordelingsrør	360 kWh fjernvarme	300 kr.	200 kr.	0,7 år
2 Efterisolering af varmfordelingsrør	4.590 kWh fjernvarme	3.200 kr.	14.900 kr.	4,7 år
3 Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	120 kWh fjernvarme	83 kr.	2.200 kr.	26,5 år
4 Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	30 kWh fjernvarme	21 kr.	200 kr.	7,1 år
5 Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	4.270 kWh fjernvarme	3.000 kr.	90.200 kr.	30,8 år
6 Efterisolering af varmfordelingsrør	900 kWh fjernvarme	700 kr.	6.000 kr.	9,7 år
7 Eftermontering af udetemperaturstyring	4.030 kWh fjernvarme	2.800 kr.	27.000 kr.	9,8 år



Energimærkning nr.: 200054640
Gyldigt 7 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Lars Handtke Toft
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Stokvad & Kerstens Rådgivende
Ingeniører A/S FRI

Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme	9.817	kr./år
• Samlet besparelse på el til andet end opvarmning	0	kr./år
• Samlet besparelse på vand	0	kr./år
• Besparelser i alt	9.817	kr./år
• Investeringsbehov	140.575	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **C**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og



Energimærkning nr.: 200054640
Gyldigt 7 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Lars Handtke Toft
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Stokvad & Kerstens Rådgivende
Ingeniører A/S FRI

renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
8 Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning	840 kWh fjernvarme	600 kr.
9 Tætning af samlinger ved loft	3.430 kWh fjernvarme	2.400 kr.
10 Efterisolering af varmtvandsbeholder	340 kWh fjernvarme	300 kr.
11 Efterisolering af hanebåndsloft med 100 mm.	400 kWh fjernvarme	300 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Nærværende energimærkning omfatter:

Et dobbelthus som er opført i 1950 og rummer 4 ejerlejligheder.
Ejendommen har et samlet boligareal på 303 m² i følge OIS.dk.

Bygningen vender gavlene mod Nord og Syd.

Mod Vest er der en karnap og hovedindgang mens der mod Øst er have.

Lejligheder i ejendommen Grønvang 18, i "Ejerforeningen Grønvang 4-22" blev gennemgået, da ejerlejlighederne i nærværende energimærke er identiske. Opført på samme tid, med samme materialer og isolering.

Dog skal bemærkes, at vinduesudskiftning er op til den enkelte ejer, hvorfor vinduer i beregning er forudsat med to-lags lavenergi termoruder.

Ydervægge samt lejlighedsskel er fuldmuret i røde teglsten og baume-etagedæk.

Brystninger er i følge tegningerne med indvendig molersten på højkant. Derfor er de medtaget i beregning som alm. tung ydervæg.

Mod kælder er eksisterende ét-lag glas, hvoraf mange er i dårlig stand. Enkelte er udskiftet til nye termo eller lavenergiglas. I beregning er forudsat, at øvrige vinduer i facader stueetage og 1 sal's plan er nyere 2-lags lavenergirunder. Tagvinduer er ligeledes nyere 2-lags lavenergirunder. Alle vinduer er hvide.

Kældre er uopvarmet.

Der er indhentet tegninger ved Randers Kommune.

Der er udleveret årsforbrug over vand- og varmemforbrug. Fordelingsregnskab for varme og el udarbejdes årligt af Techem Danmark A/S.



Energimærkning nr.: 200054640
Gyldigt 7 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Lars Handtke Toft
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Stokvad & Kerstens Rådgivende
Ingeniører A/S FRI



Ejendommen er forsynet med fjernvarme fra Verdo A/S ved indføring i Grønvang nr. 8 hvor fjernvarmeleverandørens måler sidder. Herefter er der interne fordelingsledninger i terræn og kældre. Varmetab fra varmerør er i beregning fordelt ligeligt mellem ejerforeningens ejendomme. Interne fjernvarmerør er forudsat i beregning til 11/2" præisoleret. Oplyst varmeforbrug for afregningsperioden 30.12.2009-29.12.2010: Varmeforbrug for 9 ejendomme er oplyst til 483 MWh => 483/9 stk. ejendomme = 53.667 kWh/ejendom. Fjernvarmemåler fv 5063.

Ejendommen forsynes med brugsvand via direkte forsyning fra Kristrup Vandværk. Nærværende ejendom med 4 ejerlejligheder afregner samlet for brugsvandsforbrug herunder vandforbrug i fællesarealer. Oplyst vandforbrug for perioden 01.01.2010-31.12.2010:

Vandforbrug 256 m³.

Målnummer 30284858.

Det beregnet vandforbrug ($0,84 \text{ m}^3/\text{m}^2 \cdot \text{år} = 0,84 \times 302 = 254 \text{ m}^3/\text{år}$) modsvare fint det beregnet ud fra landsgennemsnittet.

Koldt- og varmtvandsforbruget pr. lejlighed måles ikke. Erfaringer viser, at individuel måling og afregning af koldt og varmt brugsvand giver besparelser på ca. 15-25%. Det anbefales derfor at der indbygges målere for måling af både koldt og varmt brugsvand.

El-forbrug afregnes separat for hver ejerlejlighed med forsyningselskab. El-forbrug i fællesareal fordeles via fordelingsregnskab, udarbejdet af Techem Danmark A/S.

Det forudsættes at den gennemsnitlige drifttid er 24 timer i døgnet, 7 dage om ugen.

Det forudsættes at alle ejerboliger er beboet, og at den gennemsnitlige temperatur er 20°C.

Det graddageuafhængige forbrug er sat til 30%, da der ikke er månedsaflysninger. Det vil sige, at varmeforbruget til varmt brugsvand og tab i varmeanlægget ligger på 30% af det samlede varmeforbrug. For bygningen som helhed gælder det, at der ikke er installeret solvarme, varmepumpe eller solceller. det vurderes, at det ikke er rentabelt at installere disse, da den samlede energipris vil blive større end den nuværende energipris for el og opvarmning.

Der er ikke givet tilladelse til destruktive indgreb.

Det beregnet varmeforbrug i energimærkningen er 43.980 kWh om året, og er ca. 8% lavere end det oplyste graddage korrigeret varmeforbrug.

Graddagskorrigeret varmeforbrug (varmeforbrug for et "normal år", gennemsnit 1975-2010, DTI) er beregnet til 47.980 kWh om året.

Eventuelle forskellen kan skyldes, at det beregnet varmeforbrug udarbejdes ud fra nogle standardværdier. At varmeforbruget er delt ligeligt mellem de 9 ejendomme. Herudover har brugernes adfærd også afgørende betydning for det aktuelle varmeforbrug. Det kan også skyldes, at varmetabet fra de interne jordledninger er medregnet i forbruget. Afgivelsen kan have betydning for nøjagtigheden i besparelsesforslagene, da det beregnede varmeforbrug danner grundlag for varmebesparelserne. Det anbefales, at der etableres bedre udluftning af uisoleret tagrum ved etablering af riste i gavle. De enkelte ejerboligers el-forbrug er ikke omfattet af energimærkningen.



Energimærkning nr.: 200054640
Gyldigt 7 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Lars Handtke Toft
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Stokvad & Kerstens Rådgivende
Ingeniører A/S FRI

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Tag.
Røde Dannebros teglsten på hanebåndsspær i uopvarmet tagrum
50 mm mineraluld på tværs af hanebånd.
200 mm mineraluld kl. 37 liggende løst imellem hanebånd
19 x 125 mm loftsbrædder
13 mm gipsplade (forudsat)
U-værdi: 0,16 W/m² K
Skråvægge i tagetagen.
200 mm mineraluld mellem spær
19x26 mm forskalling
Dampspærre
13 mm. gips (forudsat)
Lodrette skunkvægge.
250 mm mineraluld
19x26 mm forskalling
Dampspærre
13 mm. gips (forudsat)
Loft mod uopvarmet skunk.
250 mm mineraluld
19x26 mm forskalling
Dampspærre
13 mm. gips (forudsat)

Forslag 11: Efterisolering af hanebåndsløft med 100 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen.

• Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur.
Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur med 75 mm hulrum.
Hulrummet er efterisoleret med Rockwoolsgranulat.



Energimærkning nr.: 200054640
Gyldigt 7 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Lars Handtke Toft
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Stokvad & Kerstens Rådgivende
Ingeniører A/S FRI

Ydervæg
108 mm teglsten (formur)
75 mm hulmur
108 mm moler teglsten (bagmur)
U-værdi: 0,43 W/m² K

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduesudskiftning er op til den enkelte ejer, hvorfor vinduer og døre i beregning er forudsat med to-lags lavenergi termoruder fra efter år 2000.
U-værdi er sat til 1,7 W/m²*K

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af
Parket i stue/værelser og klinkegulv på badeværelse.

1" trægulv
2" strøer uden isolering
180 mm. baumadæk
U-værdi: 0,54 W/m² K
Etageadskillelsen er uisoleret.
Etageadskillelse mod det fri og skarnrum består af
parket i stue/værelser og klinkegulv på badeværelse.

1" trægulv
2" strøer uden isolering
180 mm. baumadæk
U-værdi: 0,54 W/m² K

Forslag 3: Montering af nedhængt loft på underside af etageadskillelse af baumadæk med 100 mm mineraluld mellem nye bjælker, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen.

Forslag 5: Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af baumadæk med 250 mm mineraluld mellem nye bjælker, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning vil medføre en kold kælder og der kan i visse tilfælde opstå fugtproblemer.



Energimærkning nr.: 200054640
Gyldigt 7 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Lars Handtke Toft
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Stokvad & Kerstens Rådgivende
Ingeniører A/S FRI

• Kælder

Status: Kældergulv
100 mm beton
200 mm sand (sat værdi)

Kælderydervæg
310 mm beton

Kælder skillevæg
170 mm beton

Ventilation

• Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Der er dog ikke monteret aftræksventil fra bad. Bygningen er delvis utæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre ikke er helt intakte.

Forslag 9: Der udføres tætning i samlinger mellem vægge og lofter med elastisk fuger. Eventuelle skyggelister demonteres, og genmonteres efter fugning. I forbindelse med tætning skal der sikres erstatningsluft i form af klapventiler eller spalteventiler i vinduer. Tætningen sikrer mod utilsigtet luftstrøm (infiltration) gennem konstruktionerne med risiko for opfugning. Desuden kan ventilation af bygningen styres via ventiler, så luftstrømmen minimeres om vinteren.

Varme

• Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.
Forudsat i nærværende beregning:
Rørstørrelser og længder er beregnet via den forenklet beregningsmetode for rørlængder for 2 strengs anlæg iht. Håndbog for Energikonsulenter pkt. 5.4.2.
Der er anvendt temperatursæt 70/40°C.

Hver ejendom har sit eget radiatoranlæg - opbygget som direkte fjernvarme med trykdifferensregulator.



Energimærkning nr.: 200054640
Gyldigt 7 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Lars Handtke Toft
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Stokvad & Kerstens Rådgivende
Ingeniører A/S FRI

• Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i 350 l varmtvandsbeholder, forudsat i beregning at den er isoleret med 30 mm mineraluld.

Varmtvandsbeholder i fabrikat Fønix, type SCSP med 350 l beholder. Dateret 01/1980

Brugsvandsrør er udført som 1/2" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1/2" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Forslag 4: Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Forslag 8: Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Forslag 10: Efterisolering af varmtvandsbeholder med 75 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

• Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.

Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 40 mm præisolerede stålør.

Forslag 1: Isolering af uisolerede varmfordelingsrør med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Forslag 2 og 6: Efterisolering af varmfordelingsrør med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

• Automatik

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Der er ikke monteret regulering af varme anlæg ved central styring.

Forslag 7: Eftermontering af udetemperaturstyring

EI

• Belysning

Status: Belysningen i gangarealer består af 4 stk. armaturer med almindelige glødelamper (40W). Lyset styres med trappeautomat. Efterhånden som pærerne skal skiftes, sker dette med lavenergipærer (11W) Oplyst af jeforeningsformand.

Belysning i opgang, kælderareal og vaskerum er tilsluttet egen måler.



Energimærkning nr.: 200054640
Gyldigt 7 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Lars Handtke Toft
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Stokvad & Kerstens Rådgivende
Ingeniører A/S FRI

- **Andre elinstallationer**

Status: 2 stk. sparepærer, 11 W ved indgang.
Styring via skumringsrelæ.

Øvrig belysning i kælder:
2 stk. 40W pærer i vaskerum
2 stk. lysstofrørsarmaturer á 36 W

Vand

- **Toiletter**

Status: Enkelte toiletter er ældre ét-skyls. Ved defekt/udskiftning anbefales det at benytte to-skyls.
Øvrige toiletter er to-skyls.

- **Armaturer**

Status: Under registreringen blev der registreret forskellige armaturer. Nogle nyere termostatiske 1-grebs med vandspareindsats og andre oprindelige 1-grebs uden termostat- og vandspareindsats.
Ved defekt anbefales ældre armaturer udskiftet til termostatisk armaturer med vandspareindsats.



Energimærkning nr.: 200054640
Gyldigt 7 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Lars Handtke Toft
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Stokvad & Kerstens Rådgivende
Ingeniører A/S FRI

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1950
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 303 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 303 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Etagebolig
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der er en mindre afvigelse mellem det samlede boligareal og det samlede bygningsareal. Ejendommen er identisk med øvrige i ejerforeningen, herunder mht. størrelse. I beregningen er der derfor benyttet samlet bygningsareal på 305 m². Arealer angivet under lejlighedstyper skal derfor tages med forbehold.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fjernvarme:	0,69 kr. pr. kWh
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	5.613,00 kr. pr. år

Sådan opgøres varmeregningen

Hver ejerlejlighed har direkte afregning for eget forbrug til Energi Randers (fjernvarmeleverandør). I alle boliger er der almindelige fordelingsmålere på radiatorer. I Grønvang nr. 8 er hovedmåler placeret for Ejerforeningen Grønvang 4-22.

Der er udleveret årsforbrug over vand- og varmeforbrug. Fordelingsregnskab for varme udarbejdes årligt af Techem Danmark A/S.



Energimærkning nr.: 200054640
Gyldigt 7 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Lars Handtke Toft
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Stokvad & Kerstens Rådgivende
Ingeniører A/S FRI

De enkelte lejlighedsers gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer af lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.

Type	Areal i m ²	Gennemsnitligt årlige energiudgifter
2-værelses lejlighed - 1.th	62	0 kr.
4-værelses lejlighed - 1.tv	73	0 kr.
4-værelses lejlighed - st.tv	87	0 kr.
4-værelses lejlighed - st.th	81	0 kr.



Energimærkning nr.: 200054640
Gyldigt 7 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Lars Handtke Toft
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Stokvad & Kerstens Rådgivende
Ingeniører A/S FRI

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m², skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.



Energimærkning nr.: 200054640
Gyldigt 7 år fra: 08-11-2011
Energikonsulent: Lars Handtke Toft
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Stokvad & Kerstens Rådgivende
Ingeniører A/S FRI

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Lars Handtke Toft	Firma:	Stokvad & Kerstens Rådgivende Ingeniører A/S FRI
Adresse:	Vestre Strandallé 79 8240 Risskov	Telefon:	89153030
E-mail:	lht@stokvadkerstens.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	04-11-2011

Energikonsulent nr.: 250772

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.