



Den selvejende boliginstitution

Augustenborggade 21, 8000 Århus C.

LANGENÆSBO

CVR 3629 2512

LANGENÆSHUS

CVR 4594 5812

8. marts 2023

LANGENÆSHUS

Info fra bestyrelsen februar 2023

Bestyrelsen har afholdt møde den 27. februar 2023 og drøftet følgende:

Restauranten

Der uddeles et spørgeskema til beboerne vedr. restauranten. Evaluering og konklusion på dette vil blive medtaget på beboermødet i maj.

Hjemfaldsklausulen

Der er nu fremskaffet retshjælpsdækninger fra 5 lodsejere, som er ramt af hjemfaldsklausuler her på Langenæs. Der er herved økonomi til at påbegynde en retssag mod Aarhus Kommune om gyldigheden af hjemfaldsklausulerne.

Nye regler om affaldssortering

Der kommer nye regler om affaldssortering efter sommerferien. Fremadrettet skal der sorteres i 5 affaldsgrupper.

Skakten ved elevatoren kan bibeholdes, men kan fremover ikke bruges til madaffald, da dette bliver separeret ud fra restaffald. Madaffaldet skal fremadrettet afhændes i en ny affaldsbeholder i gavlen ved nr. 21 og for 23 skal det afhændes i affaldsrummet ved siden af Orangeriet.

Der skal herved ikke etableres nedgravning af kuber.

Nærmere information på beboermødet i maj.

Åbningstid kl. 10-12 mandag - fredag

Telefontid kl. 9-13 mandag - fredag

Telefon 8614 4789

www.langenaeshus.dk

info@langenaeshus.dk



Den selvejende boliginstitution

Augustenborggade 21, 8000 Århus C.

LANGENÆSBO

CVR 3629 2512

LANGENÆSHUS

CVR 4594 5812

Dagligstuen og igangværende projekter

Vi går nu i gang med at istandsætte det gamle beboerrum i 21, således det bliver et motionsrum. Vi skal indkøbe lidt flere maskiner, herunder en ro-maskine og nogle brugbare rekvisitter. Kom gerne med forslag.

Steen Storland fra nr. 25 vil også være behjælpelig med opstart og undervisning af brug af de indkøbte maskiner.

Vedr. indretning af dagligstuen mangler der stadig at blive indkøbt 2 sofaer og lidt nye lamper.

I udestuen i 21 er der etableret lyddæmpende paneler på væggen, men der mangler lidt mere lyddæmpning i enden modsat TV`et.

Købmanden

Købmanden har lidt svært ved at løbe rundt, så husk at bruge den i det omfang I har mulighed for.

Beboerhenvendelser

Der har været ønske om indkøb af eksemplarer af den "nye" højskolesangbog som erstatning af vores nuværende fra 2007.

Der er til dette ansøgt Jyllands-Postens Fond om 50 eksemplarer af disse og melodibog og tekster vedr. sangene. Herudover er der ansøgt til indkøb af et klaver/piano.

Der ventes svar ultimo april.

Bestyrelsen behandlede herudover et forslag om, at lave egen adgang til beboerrummene, således man ikke behøver at få viceværten til at lukke op.

Bestyrelsen besluttede at bibeholde den nuværende løsning, hvorved beboerne stadig har mulighed for at opbevare genstande under aflåst forhold.



Den selvejende boliginstitution

Augustenborggade 21, 8000 Århus C.

LANGENÆSBO

CVR 3629 2512

LANGENÆSHUS

CVR 4594 5812

Initiativ vedr. isolering af lejemål for egen regning

JAKOB Tømrerfirma er valgt til opgaven og der er tilsammen 56 lejemål i HUS og BO, som har valgt at få isoleret. Der er igangsætning på projektet efter sommer.

Næste møde

Bestyrelsen afholder sit næste ordinære møde mandag den 24. april 2023.

På bestyrelsens vegne

Jan Nielsen
Direktør