

Generalforsamling

1. Velkomst til generalforsamling Ålekistevej 223, 03-10-2023

Fremmødt til generalforsamling:

1. Alexander Lee Vilnis Innus (STTH).
2. Rasmus Madsen (2TH).
3. Peter Munck (STTV).

2. Valg af dirigent/Referent:

- Alexander Lee Vilnis Innus (STTH)

3. Formandens beretning:

Nuværende bestyrelsesformand Peter Munck (STTV) beretter, at med Corona osv. Er der gået et par år siden sidste møde. I sin helhed, er der ikke sket de helt store tiltag de sidste par år.

4. Fremlæggelse af regnskaberne for 2020, 2021 og 2022:

- Gennemgået, ingen bemærkninger.

5. Vedligeholdelsesplan for ejendommen:

Der tales om:

- TV-inspektion af rørledning foran hoveddøren.
- Generelt vedligehold og tjek af varmtvandssystemet.
- Vinduer i opgang og kælder, samt der tilhørende lyskasser.
- Låge/hegn ved indgang til matriklen, samt stien/gang areal ind derfra.

Det aftales under mødet, at vi mødes 8/10-2023 kl. 11, for at gennemgå ejendommen i dagslys.

6. Løbende drift – Herunder rengøring, pasning af grønne områder, saltning mm.

- Alexander laver en plan for rengøring på fælles områder. Når denne er færdig, vil den blive sendt ud til beboerne i opgangen.
- Der tales om at der fremadrettet skal laves 2 årlige arbejdsdage (forår/efterår).
- Der tales om at der skal ryddes ud i diverse kælderrum. I.e. barnevogne, møbler osv.

7. Behandling af indkommende forslag:

- Ingen forslag.

8. Valg af ny formand og bestyrelse:

- Alexander Lee Vilnis Innus (STTH) vælges som formand.
- Rasmus Madsen (2TH) vælges som bestyrelsesmedlem.
- Peter Munck (STTV) vælges som bestyrelsesmedlem.

9. Eventuelt:

- Der sættes et mødetidspunkt, for mødet omkring vedligeholdelses opgaver.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Alexander Lee Vilnis Innus

Navnet returneret af dansk MitID var:

Alexander Lee Vilnis Innus

Bestyrelsesformand

ID: 835bccd0-75d0-423e-982f-c3c9b89685bb

Tidspunkt for underskrift: 16-10-2023 kl.: 11:52:29

Underskrevet med MitID



Alexander Lee Vilnis Innus

Navnet returneret af dansk MitID var:

Alexander Lee Vilnis Innus

Dirigent

ID: 835bccd0-75d0-423e-982f-c3c9b89685bb

Tidspunkt for underskrift: 16-10-2023 kl.: 11:52:29

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 1392ecshzp251017074

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.