

**E/F Kantorvænget 5
8240 Risskov**

Budget for 2023
CVR-nr.: 32370721

J. nr. 3005

E/F Kantorvænget 5

Budget for 2019

	Budget	Budget	Realiseret
	2023	2022	2022
Indtægter			
Kælderrum	4.800	4.800	4.800
Fast elbidrag / aftalt	876	876	876
Fællesudgifter	350.000	320.000	320.064
Antennebidrag	31.680	27.720	31.920
Indtægter i alt	387.356	353.396	325.740
 Driftsudgifter			
Renovation	-37.000	-32.000	-36.620
Elforbrug	-43.000	-27.000	-42.644
Forsikringer inkl. forsikringsmægler	-40.000	-35.000	-37.410
Signalforsyning	-31.680	-27.720	0
Tab på debitorer	0	0	-213
Foreningsandel af varme, vand og el forb	-3.500	-200	-3.349
Småanskaffelser	-500	-500	0
Ejerforening, bidrag	-73.500	-73.500	-73.200
Rengøring	-500	-500	0
Varme- og vandregnskabshonorar	-7.300	-7.100	-7.172
Vandregnskabshonorar	-3.700	-3.600	-3.633
Skadedyrsbekæmpelse	-7.800	-7.700	-7.670
Diverse	-1.676	-4.526	0
Driftsudgifter i alt	-250.156	-219.346	-211.910
 Vedligeholdelse i alt	-20.000	-20.000	-63.891
 Administrative omkostninger			
Lønninger	-25.500	-24.100	-25.004
Arbejdsdage, mad og drikke m.v.	-1.500	-1.500	-444
Bestyrelseshonorar, omk. dækn. o. lign.	-8.100	-11.550	-8.100
Porto, print m.v.	-1.900	-1.900	-1.893
Generalforsamlinger og møder	-500	-500	-144
Drift IT, Eboks, web, licenser m.v.	-500	-500	-1.304
Administrationshonorar	-43.000	-39.000	-39.356
Rådgiverhonorar	0	0	-3.000
Bankomkostninger	-3.400	-1.500	-3.361
Nets (PBS) gebyrer mm.	-2.700	-2.400	-2.659
Dataløn-omkostninger	-900	-1.100	-714
Administrative omkostninger i alt	-88.000	-84.050	-85.980

	Budget	Budget	Realiseret
	2023	2022	2022
Finansiering			
Renteudgifter, bank	-1.200	-2.000	-1.134
Finansiering i alt	-1.200	-2.000	-1.134
Udgifter i alt	-359.356	-325.396	-362.916
Resultat	28.000	28.000	-37.176
Resultatdisponering			
Henlæggelser til vedligehold	28.000	28.000	28.000
Overført resultat	0	0	-65.176
Disponeret i alt	28.000	28.000	-37.176

E/F Kantorvænget 5
Fordeling iht. budget for 2023

Nedenfor angivne beløb opkræves pr. måned

Enh.	Beliggenhed	Fordeling	Andel i %	Nuværende fællesudgift	Regulering pr. måned	Ny fællesudgift	Internet	Fælleslån	Aconto varme	Aconto vand	I alt pr. termin
5	Kantorvænget 5, st. lejl. 1	39	3,90%	1.040	98	1.138	0	431	720	90	2.379
6	Kantorvænget 5, st. lejl. 2	39	3,90%	1.040	98	1.138	110	0	410	150	1.808
7	Kantorvænget 5, st. lejl. 3	39	3,90%	1.040	98	1.138	110	431	750	290	2.719
8	Kantorvænget 5, st. lejl. 4	46	4,60%	1.227	115	1.342	110	509	360	270	2.590
9	Kantorvænget 5, st. lejl. 5	34	3,40%	907	85	992	110	376	690	370	2.538
10	Kantorvænget 5, st. lejl. 6	34	3,40%	907	85	992	110	0	410	230	1.742
11	Kantorvænget 5, st. lejl. 7	34	3,40%	907	85	992	110	376	160	100	1.738
12	Kantorvænget 5, st. lejl. 8	34	3,40%	907	85	992	110	376	510	320	2.308
13	Kantorvænget 5, st. lejl. 9	34	3,40%	907	85	992	110	376	390	150	2.018
14	Kantorvænget 5, 1. lejl. 10	39	3,90%	1.040	98	1.138	110	0	400	190	1.838
15	Kantorvænget 5, 1. lejl. 11	39	3,90%	1.040	98	1.138	110	431	370	180	2.229
16	Kantorvænget 5, 1. lejl. 12	39	3,90%	1.040	98	1.138	110	431	610	360	2.649
17	Kantorvænget 5, 1. lejl. 13	46	4,60%	1.227	115	1.342	110	0	440	110	2.002
18	Kantorvænget 5, 1. lejl. 14	34	3,40%	907	85	992	110	376	320	250	2.048
19	Kantorvænget 5, 1. lejl. 15	34	3,40%	907	85	992	110	0	740	200	2.042
20	Kantorvænget 5, 1. lejl. 16	34	3,40%	907	85	992	110	376	370	350	2.198
21	Kantorvænget 5, 1. lejl. 17	34	3,40%	907	85	992	110	376	320	190	1.988
22	Kantorvænget 5, 1. lejl. 18	34	3,40%	907	85	992	110	0	300	260	1.662
23	Kantorvænget 5, 2. lejl. 19	39	3,90%	1.040	98	1.138	110	431	400	370	2.449
24	Kantorvænget 5, 2. lejl. 20	39	3,90%	1.040	98	1.138	110	0	360	180	1.788
25	Kantorvænget 5, 2. lejl. 21	39	3,90%	1.040	98	1.138	110	0	210	60	1.518
26	Kantorvænget 5, 2. lejl. 22	47	4,70%	1.253	118	1.371	0	0	440	100	1.911
27	Kantorvænget 5, 2. lejl. 23	34	3,40%	907	85	992	110	376	190	150	1.818
28	Kantorvænget 5, 2. lejl. 24	34	3,40%	907	85	992	110	376	380	260	2.118
29	Kantorvænget 5, 2. lejl. 25	34	3,40%	907	85	992	110	0	410	450	1.962
30	Kantorvænget 5, 2. lejl. 26	34	3,40%	907	85	992	0	0	460	250	1.702
31	Kantorvænget 5, 2. lejl. 27	34	3,40%	907	85	992	110	376	430	200	2.108
I alt		1.000	100,00%	26.672	2.495	29.167	2.640	6.425	11.550	6.080	55.863