

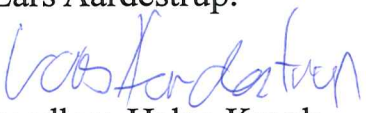
# Aalborg Andels-boligorganisation af 1922

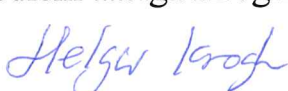
## Ordinær generalforsamling d. 25/4 2023.

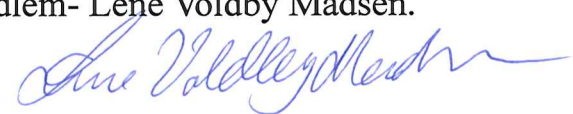
1. Valg af dirigent. Mikkel Korsgaard Skjellerup Valgt.
2. Bestyrelsen beretning. Se billag.
3. Foreningens regnskab. Jacob gennemgår regnskab, regnskab godkendt ved håndsoprækning.
4. Foreningens budget. Jacob gennemgår budget, budget godkendt ved håndsoprækning.
5. Indkommende forslag. Debat vedr. skægkræ. Appel til fælles indsats i eget hjem. Stor forskel i "antal" og gene af skægkræ.
6. Valg til bestyrelse.  
Formand for 2år, Lars Aardestrup genvalgt ved håndsoprækning.  
Bestyrelsesmedlemmer for 2 år.  
Lene Volby Madsen genvalgt ved håndsoprækning.  
Mikkel Korsgaard Skjellerup genvalgt ved håndsoprækning.
7. Valg af suppleanter for 2 år.  
Cecilie Tølbøl Rosenvinge genvalgt ved håndsoprækning.  
Nina Peilicke valgt ved håndsoprækning.
8. Evt.Spørgsmål til separat kloakering- tidsperspektiv ukendt, men det perspektiv vi har hørt er 2027.  
Afklarede spørgsmål i fht vandure- tidsperspektiv ukendt- man kan dog ved renovering af køkken/bad med fordel forberede til vandure.  
Spørgsmål til sammenlægning af 2 lejligheder, det må man godt for andelsforeningen, der skal samtidig søges om tilladelse ved kommunen.  
Vedr. vaskekælder er vi halvvejs.

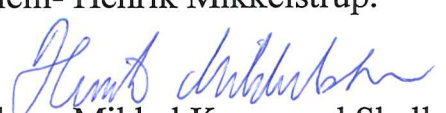
Dirigent- Mikkel Korsgaard Skjellerup.

  
Formand.- Lars Aardestrup.

  
Bestyrelsesmedlem-Helga Krogh.

  
Bestyrelsesmedlem- Lene Voldby Madsen.

  
Bestyrelsesmedlem- Henrik Mikkelsen.

  
Bestyrelsesmedlem- Mikkel Korsgaard Skjellerup.

## Beretning ved generalforsamlingen d. 25/4 2023. Aalborg Andels-boligorganisation af 1922.

Jeg vil starte med at informere om at referatet fra generalforsamlingen kommer i sin fulde længde på hjemmesiden, med navne.

Vi har mistet en andelshaver, Ejvind Madsen er gået bort

Der er afholdt div. møder, bestyrelsesmøder, valuar, bank, håndværkere.

Vi fik holdt 100års jubilæum, bestyrelsen takker for den store interesse.

Karneval, der blev porten i Finlandsgade lukket med brædder, det gør vi igen.

Låneomlægning har vi undersøgt, det vil blive for dyrt for os.

Der har været en vandskade på Østerbro 100. samt Finlandsgade 1.

Nu er der kommet led lys i hele bygningen, strømpriser er heldigvis normaliseret.

Cykeloprydning, der forsvandt nogle stk.

Der er blevet lavet vaskekælder og tørrerum på Østerbro 100 samt vaskekælder 104.

Lys med sensor og brandalarm på trapper, lys i kældre, gulvbelægning på trapper og vaskekælder, det er disse ting vi fortsætter med at lave. Og vi håber at der er penge til at vi kan begynde at skifte vandrør..

Der har været tyveri i 104 hvor tyven kom ind af kældervindue der var åben.

Ved flytning husk at kontrollerer at nr. på loft og kælderør er det der tilhører lejligheden.

Emil Madsen er udtrådt af bestyrelsen, Henrik Mikkelsen er indtrådt.

Jeg takke bestyrelsen for samarbejdet i det forgangne år..