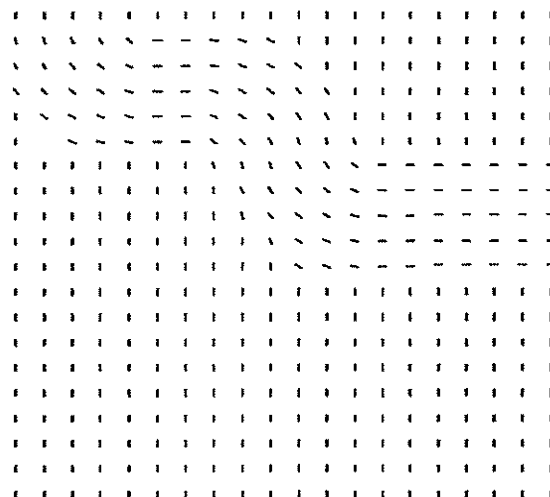


E/F Blegdalsparken nr. 31-41E
Blegdalsparken 31-41E
9000 Aalborg
CVR-nr. 83 99 81 13



Budget 2021

Budget for 2021

		Realiseret 2020	Budget 2020	Budget 2021
	Note	kr.	kr.	kr.
Indtægter				
Fællesudgifter		1.003.944	1.004.000	1.009.000
TDC lejeindtægt		35.000	35.000	35.000
Øvrige indtægter	2	<u>2.277</u>	<u>1.200</u>	<u>0</u>
Indtægter i alt		<u>1.041.221</u>	<u>1.040.200</u>	<u>1.044.000</u>
Omkostninger				
Forsikringer og ejendomsskat	3	51.463	51.500	52.500
Forbrugsafgifter	4	261.814	266.000	292.000
Renholdelse	5	183.381	181.500	181.500
Vedligeholdelse, løbende	6	546.340	508.000	258.000
Administrationsomkostninger	7	103.537	102.000	103.500
Øvrige foreningsomkostninger	8	<u>17.644</u>	<u>22.500</u>	<u>25.000</u>
Omkostninger i alt		<u>1.164.178</u>	<u>1.131.500</u>	<u>912.500</u>
Resultat før finansielle poster		-122.958	-91.300	131.500
Finansielle omkostninger	9	<u>3.409</u>	<u>4.000</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-126.367</u>	<u>-95.300</u>	<u>131.500</u>
Forslag til resultatdisponering				
Overført til egenkapitalen		<u>-126.367</u>	<u>-95.300</u>	<u>131.500</u>
Disponeret i alt		<u>-126.367</u>	<u>-95.300</u>	<u>131.500</u>

Noter til budget for 2021

	Realiseret 2020 kr.	Budget 2020 kr.	Budget 2021 kr.
Note 1. Drift af fælleshus/fælleslokale			
Rengøring - fælleshus	-132	0	0
	<u>-132</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Note 2. Øvrige indtægter			
Kælderleje	1.000	1.200	0
Gl. varme	5	0	0
Udbetalt afgift og renter skat	1.271	0	0
	<u>2.277</u>	<u>1.200</u>	<u>0</u>
Note 3. Forsikringer og ejendomsskat			
Bygningsforsikring	51.463	51.500	52.500
	<u>51.463</u>	<u>51.500</u>	<u>52.500</u>
Note 4. Forbrugsafgifter			
Vand/kloak	124.232	130.000	135.000
Renovation	106.469	106.000	118.000
Fællesbelysning	31.114	30.000	39.000
	<u>261.814</u>	<u>266.000</u>	<u>292.000</u>
Note 5. Renholdelse			
Viceværtordning	180.903	181.500	181.500
Rengøring af ovenlysvinduer	2.479	0	0
	<u>183.381</u>	<u>181.500</u>	<u>181.500</u>

Noter til budget for 2021

	Realiseret 2020 kr.	Budget 2020 kr.	Budget 2021 kr.
Note 6. Vedligeholdelse			
Budgetteret vedligeholdelse	0	125.000	250.000
Selvrisiko	12.819	0	0
Vvs	16.158	0	0
Elektriker	13.481	0	0
Murer	7.188	0	0
Tømrer	440	0	0
Maler	3.076	0	0
Fællesarealer	85.819	0	0
Snerydning og saltning	5.713	8.000	8.000
Låse og nøgler	10.062	0	0
Porttelefon	391.453	375.000	0
Omkostninger, fælleshus/fælleslokale	132	0	0
	<u>546.340</u>	<u>508.000</u>	<u>258.000</u>
Note 7. Administrationsomkostninger			
Revision	7.875	8.000	8.000
Fordelingsregnskaber	33.902	32.000	32.000
Administrationshonorar	61.760	62.000	63.500
	<u>103.537</u>	<u>102.000</u>	<u>103.500</u>
Note 8. Øvrige foreningsomkostninger			
Bestyrelsesgodtgørelse	900	1.500	1.500
Kontorhold, gebyrer	6.475	4.000	6.500
Generalforsamling, møder, arrangementer	3.040	12.000	12.000
Blomster, gaver	310	1.000	1.000
Kørsel	398	0	0
Internet	2.391	0	0
Nets-gebyr	4.130	4.000	4.000
	<u>17.644</u>	<u>22.500</u>	<u>25.000</u>
Note 9. Finansielle omkostninger			
Renter	0	4.000	0
Øvrige renteudgifter	3.409	0	0
	<u>3.409</u>	<u>4.000</u>	<u>0</u>

Budget for 2021

Fællesudgift for 2020

Adresse	Ford. tal	Fællesudgift 01.01.2020	Vand/kloak 01.01.2020	I alt pr. måned
Blegdalsparken 31, st. tv.	14	1.016	178	1.193
Blegdalsparken 31, st. th.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 31, 1. tv.	18	1.306	178	1.483
Blegdalsparken 31, 1. th.	14	1.016	178	1.193
Blegdalsparken 31, 2. tv.	18	1.306	178	1.483
Blegdalsparken 31, 2. th.	14	1.016	178	1.193
Blegdalsparken 31, 3. tv.	18	1.306	178	1.483
Blegdalsparken 31, 3. th.	14	1.016	178	1.193
Blegdalsparken 33, st. tv.	14	1.016	178	1.193
Blegdalsparken 33, st. th.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 33, 1. tv.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 33, 1. th.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 33, 2. tv.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 33, 3. th.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 33, 3. tv.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 33, 2. th.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 35, st. tv.	14	1.016	178	1.193
Blegdalsparken 35, st. th.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 35, 1. tv.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 35, 1. th.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 35, 2. tv.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 35, 2. th.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 37, st. tv.	14	1.016	178	1.193
Blegdalsparken 37, st. th.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 37, 1. tv.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 37, 1. th.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 37, 2. tv.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 37, 2. th.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 39, st. tv.	14	1.016	178	1.193
Blegdalsparken 39, st. th.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 39, 1. tv.	14	1.016	178	1.193

Budget for 2021

Blegdalsparken 39, 1. th.	18	1.306	178	1.483
Blegdalsparken 39, 2. tv.	14	1.016	178	1.193
Blegdalsparken 39, 2. th.	18	1.306	178	1.483
Blegdalsparken 41 A, st.	30	2.176	178	2.354
Blegdalsparken 41 A, 1.	32	2.321	178	2.499
Blegdalsparken 41 A, 2.	32	2.321	178	2.499
Blegdalsparken 41 B, st. tv.	14	1.016	178	1.193
Blegdalsparken 41 B, st. th.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 41 B, 1. tv.	18	1.306	178	1.483
Blegdalsparken 41 B, 1. th.	14	1.016	178	1.193
Blegdalsparken 41 B, 2. tv.	18	1.306	178	1.483
Blegdalsparken 41 B, 2. th.	14	1.016	178	1.193
Blegdalsparken 41 C, st. tv.	14	1.016	178	1.193
Blegdalsparken 41 C, st. th.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 41 C, 1. tv.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 41 C, 1. th.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 41 C, 2. tv.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 41 C, 2. th.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 41 D, st. tv.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 41 D, st. th.	14	1.016	178	1.193
Blegdalsparken 41 D, 1. tv.	14	1.016	178	1.193
Blegdalsparken 41 D, 1. th.	18	1.306	178	1.483
Blegdalsparken 41 D, 2. tv.	14	1.016	178	1.193
Blegdalsparken 41 D, 2. th.	18	1.306	178	1.483
Blegdalsparken 41 E, st. tv.	16	1.161	178	1.338
Blegdalsparken 41 E, st. th.	14	1.016	178	1.193
Blegdalsparken 41 E, 1. tv.	14	1.016	178	1.193
Blegdalsparken 41 E, 1. th.	18	1.306	178	1.483
Blegdalsparken 41 E, 2. tv.	14	1.016	178	1.193
Blegdalsparken 41 E, 2. th.	18	1.306	178	1.483
	1.004	72.833	10.833	83.667

Budget for 2021

Forslag til fællesudgift fra 01.01.2021

Adresse	Ford. tal	Fællesudgift 01.01.2021	Vand/kloak 01.01.2021	I alt pr. måned
Blegdalsparken 31, st. tv.	14	1.016	184	1.200
Blegdalsparken 31, st. th.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 31, 1. tv.	18	1.306	184	1.490
Blegdalsparken 31, 1. th.	14	1.016	184	1.200
Blegdalsparken 31, 2. tv.	18	1.306	184	1.490
Blegdalsparken 31, 2. th.	14	1.016	184	1.200
Blegdalsparken 31, 3. tv.	18	1.306	184	1.490
Blegdalsparken 31, 3. th.	14	1.016	184	1.200
Blegdalsparken 33, st. tv.	14	1.016	184	1.200
Blegdalsparken 33, st. th.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 33, 1. tv.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 33, 1. th.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 33, 2. tv.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 33, 3. th.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 33, 3. tv.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 33, 2. th.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 35, st. tv.	14	1.016	184	1.200
Blegdalsparken 35, st. th.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 35, 1. tv.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 35, 1. th.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 35, 2. tv.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 35, 2. th.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 37, st. tv.	14	1.016	184	1.200
Blegdalsparken 37, st. th.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 37, 1. tv.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 37, 1. th.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 37, 2. tv.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 37, 2. th.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 39, st. tv.	14	1.016	184	1.200
Blegdalsparken 39, st. th.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 39, 1. tv.	14	1.016	184	1.200

Budget for 2021

Blegdalsparken 39, 1. th.	18	1.306	184	1.490
Blegdalsparken 39, 2. tv.	14	1.016	184	1.200
Blegdalsparken 39, 2. th.	18	1.306	184	1.490
Blegdalsparken 41 A, st.	30	2.176	184	2.361
Blegdalsparken 41 A, 1.	32	2.321	184	2.506
Blegdalsparken 41 A, 2.	32	2.321	184	2.506
Blegdalsparken 41 B, st. tv.	14	1.016	184	1.200
Blegdalsparken 41 B, st. th.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 41 B, 1. tv.	18	1.306	184	1.490
Blegdalsparken 41 B, 1. th.	14	1.016	184	1.200
Blegdalsparken 41 B, 2. tv.	18	1.306	184	1.490
Blegdalsparken 41 B, 2. th.	14	1.016	184	1.200
Blegdalsparken 41 C, st. tv.	14	1.016	184	1.200
Blegdalsparken 41 C, st. th.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 41 C, 1. tv.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 41 C, 1. th.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 41 C, 2. tv.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 41 C, 2. th.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 41 D, st. tv.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 41 D, st. th.	14	1.016	184	1.200
Blegdalsparken 41 D, 1. tv.	14	1.016	184	1.200
Blegdalsparken 41 D, 1. th.	18	1.306	184	1.490
Blegdalsparken 41 D, 2. tv.	14	1.016	184	1.200
Blegdalsparken 41 D, 2. th.	18	1.306	184	1.490
Blegdalsparken 41 E, st. tv.	16	1.161	184	1.345
Blegdalsparken 41 E, st. th.	14	1.016	184	1.200
Blegdalsparken 41 E, 1. tv.	14	1.016	184	1.200
Blegdalsparken 41 E, 1. th.	18	1.306	184	1.490
Blegdalsparken 41 E, 2. tv.	14	1.016	184	1.200
Blegdalsparken 41 E, 2. th.	18	1.306	184	1.490
	<u>1.004</u>	<u>72.833</u>	<u>11.250</u>	<u>84.083</u>