

Referat Generalforsamling Katrinegade 11. januar 2022

Referat:

1. Valg af referent.

Bjarke blev valgt.

2. Gennemgang af referat fra sidste år.

Hamlouis lejligheder er samlet i forhold til varmeregnskab fra 2022 regnskabsåret.

3. Beretning fra os alle.

- Bjarke har kun én lejer nu og sat huslejen lidt ned.
- Tommy fortalte om hullet i taget, som gav vand ned langs faldstammen - det er blevet lavet og har kostet 40.000 kr i alt.
- Tommy fortalte om Nordea, som vi har skullet hvidvaske.
- Ole: Det går godt ved Mia - der er nye lamper. Dræn stopper ved vinduer og en kammerat har lavet bad for 3.000 kr.
- Ewii har sendt penge ved fejl - vi har returneret dem.
- Hamlaoui har tømt kælder, fjernet affald og rensset for - i alt 3.000 kr som Tommy overfører til Hamloui.

4. Årsregnskab.

Konto 2470

8965983997

Bjarke skal indbetale 2.327 kr

Tommy skal indbetale 2.463 kr

Ole skal indbetale 3.160 kr

Hamloui skal have 3.523 kr til konto: 0759 3225901464

Vi har per 9. maj 38.000 kr på konto.

Sidste år havde vi 81.000 kr på samme tid.

5. Vedligeholdelsesplan.

Vores politik er at tingene skal være i orden.

Vi har besluttet at vi afventer at der kommer hul i taget igen og så får vi et tilbud på taget.

Hamloui sørger for handymand til gården m.v.

6. Budget.

Vi fastholder nuværende budget, hvor vi skyder op til 2.500 kr ekstra ind ved årsafslutningen.

7. Valg af formand og næstformand.

Bjarke.

Ole er næstformand.

8. Valg af kasserer.

Tommy er kasserer.

9. Valg af suppleant

Lotte

10. Revision
Hamloui er revisor.

11. Andet/evt

Med venlig hilsen / kind regards

Bjarke Wolmar

Udsigten 20
6640 Lunderskov
mbw@pc.dk
+45 29448616