

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Vesterled 10
8832 Skals

DIN BOLIG HAR
ENERGIMÆRKE

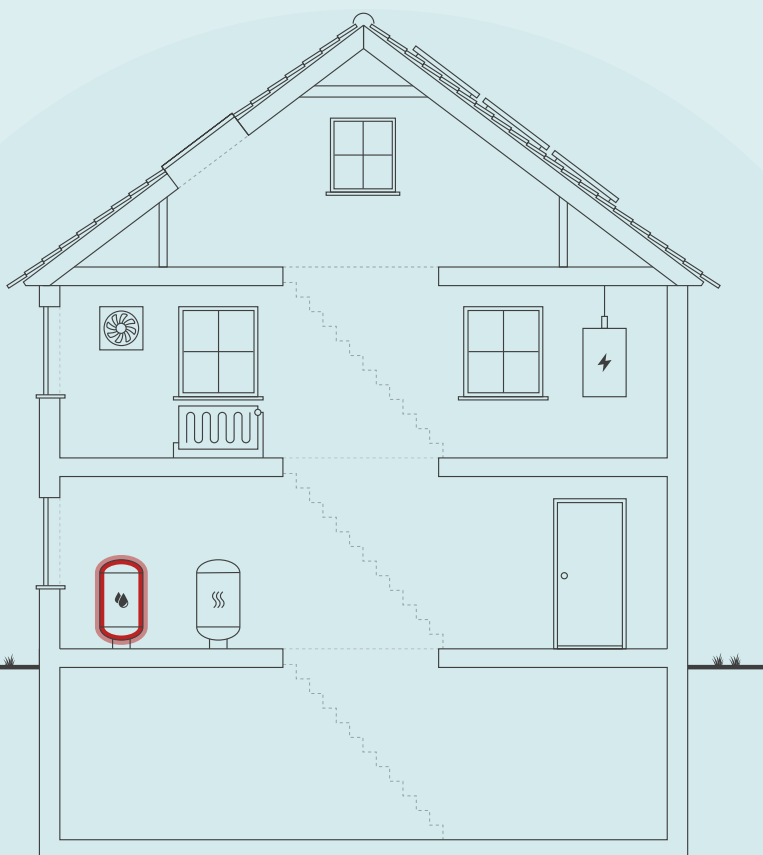


Du betaler hvert år **217 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsveksleren

Årlig besparelse: 217 kr.
Investering: 344 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

DIT ÅRLIGE BESPARELSESPOTENTIALE*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme:	7.372 kr.	7.121 kr.	251 kr.
El til varme:	4.889 kr.	4.920 kr.	-31 kr.
El til andet:	12.933 kr.	12.936 kr.	-3 kr.
Samlet energjudgift	25.194 kr.	24.977 kr.	217 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	2,20 ton	2,17 ton	0,03 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



Adresse
Vesterled 10
8832 Skals

Energimærkningsnummer
311565492

Gyldighedsperiode
1. december 2021 - 1. december 2031

Udarbejdet af
Botjek A/S
CVR-nr.: CVR nr: 30711602

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

ISOLERING AF TILSLUTNINGSRØR TIL VARMTVANDSVEKSLEREN

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om isolering af tilslutningsrør til varmtvandsveksleren
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
217 kr./årligt



CO₂-reduktion
34 kg./årligt



Investering
344 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse

Vesterled 10
8832 Skals

Energimærkningsnummer

311565492

Gyldighedsperiode

1. december 2021 - 1. december 2031

Udarbejdet af

Botjek A/S
CVR-nr.: CVR nr: 30711602

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsveksleren	217 kr.	344 kr.	34 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Efterisolering af skunke og skråvægge	248 kr.		35 kg CO ₂
FACADEVINDUER Udskiftning af tagvinduer	227 kr.		31 kg CO ₂
KRYBEKÆLDER Udskiftning af gulv mod krybekælder til terrændæk	319 kr.		44 kg CO ₂
AUTOMATIK Montering af vejrkompenenserende automatik og efterisolering af varmerør	908 kr.		126 kg CO ₂
SOLCELLER Etablering af solceller	4.301 kr.		814 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Vesterled 10
8832 Skals

Energimærkningsnummer

311565492

Gyldighedsperiode

1. december 2021 - 1. december 2031

Udarbejdet af

Botjek A/S
CVR-nr.: CVR nr: 30711602

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af boligen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Når du energiforbedrer kan det have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Dit hus bliver bedre til at holde på varmen, så du får mere gavn af de dele af huset, der før var for kolde til at bruge i hverdagen.



ØGET KOMFORT

Du får nemmere ved at holde den rette temperatur i boligen, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Din bolig bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor du før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT HUSETS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



FAMILIESTØRRELSE

Der antages en gennemsnitlig familiestørrelse relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis der bo flere eller færre end antaget.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af huset til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Vesterled 10
8832 Skals

Energimærkningsnummer

311565492

Gyldighedsperiode

1. december 2021 - 1. december 2031

Udarbejdet af

Botjek A/S
CVR-nr.: CVR nr: 30711602



BYGNINGSBESKRIVELSE / Vesterled 10 - 001

ADRESSE Vesterled 10, 8832 Skals			BBR NR. 791-214963-001	BFE NR. 3462325
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Enfamiliehus				OPFØRELSESÅR 1910
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1999	VARMEFORSYNING Fjernvarme (MWh)	SUPPLERENDE VARME Ikke angivet	BOLIGAREAL I BBR 150 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 156 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 62 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 6 m ²	
C ENERGIMÆRKE		C ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG	A 2010 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV**

Opvarmning

FORSYNINGSFORM El	VARMEBEHOV I kWh 3.134	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 3.134 kWh el
Fjernvarme	9.700	9,70 MWh fjernvarme

**Bygningens beregnede energibehov er i denne rapport tilføjet efter energimærkningen er indberettet. Tallene er baseret på de registrerede bygningsdata. Udseendet kan variere fra andre senere indberettede energimærkninger. Dette har ingen indflydelse på kvaliteten af data eller på energimærkningen generelt.

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El	kWh 4.844
---------------------	--------------

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Vesterled 10
8832 Skals

Energimærkningsnummer
311565492

Gyldighedsperiode
1. december 2021 - 1. december 2031

Udarbejdet af
Botjek A/S
CVR-nr.: CVR nr: 30711602

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Elvarme

1,56 kr. pr. kWh

Fjernvarme

425 kr. pr. MWh

Fast afgift: 3.250 kr. pr. år

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Hvis det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, er registreret ved energimærkningen, fremgår det ikke i denne rapport, da oplysningerne er fortrolige for enfamiliehuse.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600078

CVR-nummer: CVR nr: 30711602

Botjek A/S

Botjek Center Nordjylland, Skrågade 39

9400 Nørresundby

9000@botjek.dk

tlf. 98 17 46 47

Ved energikonsulent
Ulrik Bakmann

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 1. december 2021 til den 1. december 2031

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Vesterled 10
8832 Skals

Energimærkningsnummer

311565492

Gyldighedsperiode

1. december 2021 - 1. december 2031

Udarbejdet af

Botjek A/S
CVR-nr.: CVR nr: 30711602

Bygningen er et fritliggende enfamiliehus opført i 1930. Huset opvarmes med fjernvarme suppleret med en luft til luft varmepumpe

Bygningsejeren var til stede ved besigtigelsen.

Ved bygningsgennemgangen forelå der entværsnitstegning over tagetagen med angivelse af isoleringsgraden af de enkelte bygningsdele. Isoleringsevnen af de enkelte bygningsdele er således fastsat ud fra tegningen, oplysninger fra tidligere energimærke nr 311287842 fra 8. december 2017 og ved besigtigelse. Arealerne af bygningsdelene er fundet ved opmåling på stedet.

Der er ikke adgang til skunkene.

Kælderen er ikke opvarmet.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal smule større end oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk.

Adresse

Vesterled 10
8832 Skals

Energimærkningsnummer

311565492

Gyldighedsperiode

1. december 2021 - 1. december 2031

Udarbejdet af

Botjek A/S
CVR-nr.: CVR nr: 30711602

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bolig, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Taget er udført som et hanebåndsloft. Loftrummet er isoleret med 250 mm mineraluld. Isoleringstykkelsen er målt på stedet.

Bygningsdelene overholder isoleringskrav, jf. BR18.

Skunkene samt de lodrette og vandrette skunke er isoleret med 200 mm mineraluld ifølge tegningen. Bygningsdelene overholder ikke isoleringskrav, jf. BR18.

RENOVERINGSFORSLAG

Skunkene foreslås efterisoleret op til i alt 300 mm mineraluld.

Beklædning på skråvægge nedtages, og der efterisoleres op til i alt 300 mm isolering og afsluttes med nye gipsplader.

ÅRLIG BESPARELSE

248 kr.

INVESTERING

YDERVÆGGE

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

De lette vægge ved kvisten mod syd er målt til ca. 30 cm tykke. De antages at være isoleret med 200 mm mineraluld.

Bygningsdelene lever op til isoleringskrav ved renovering, jf. BR18.

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervæggene er udført som 30 cm hulmure. Væggene består udvendigt af en halvstensteglmur, og indvendigt antages det, at bagmuren består ligeledes af teglsten. Hulmuren er jf. tidligere energimærke hulmurisolert med polystyrenkugler og efterisolert indvendigt med 50 til 100 mm mineraluld.

Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering, jf. BR18.

Adresse

Vesterled 10
8832 Skals

Energimærkningsnummer

311565492

Gyldighedsperiode

1. december 2021 - 1. december 2031

Udarbejdet af

Botjek A/S
CVR-nr.: CVR nr: 30711602

VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Alle ruder i vinduer og døre er med energiruder med tre lag glas og varm kant. Tagvinduerne er med almindelige termoruder.

RENOVERINGSFORSLAG

Det anbefales at udskifte tagvinduer til nye med energiruder tre lag glas, hvor rudens afstandsprofiler er af et plastprodukt (varm kant).

ÅRLIG BESPARELSE

227 kr.

INVESTERING

GULVE

KRYBEKÆLDER

STATUS

Etageadskillelsen mod krybekælderen i er udført som trægulv på bjælker. Etageadskillelsen er isoleret med 125 mm mineraluld. Isoleringstykkelsen er målt på stedet.

Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering, jf. BR18.

RENOVERINGSFORSLAG

Gulv mod krybekælder udskiftes til nyt terrændæk isoleret med minimum 300 mm, hvilket svarer til gældende energikrav.

For at fremtidssikre bygningen kan terrændækket isoleres til lavenergistandard med 400 mm, dette har dog en længere tilbagebetalingstid med de nuværende forhold og er derfor ikke indregnet i dette forslag.

ÅRLIG BESPARELSE

319 kr.

INVESTERING

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændækket antages ud fra renoveringstidspunktet at være isoleret med 200 mm polystyrenplader. Bygningsdelen lever op til isoleringskrav, jf. BR18.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Etageadskillelsen mod kælderen i er udført som trægulv på bjælker. Etageadskillelsen er isoleret med 125 mm mineraluld. Isoleringstykkelsen er målt på stedet.

Bygningsdelen lever op til isoleringskrav ved renovering, jf. BR18.

Adresse

Vesterled 10
8832 Skals

Energimærkningsnummer

311565492

Gyldighedsperiode

1. december 2021 - 1. december 2031

Udarbejdet af

Botjek A/S
CVR-nr.: CVR nr: 30711602

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er mekanisk udsugning i køkkenet via emhætte. I badeværelset er der ligeledes mekanisk udsugning. Bygningen anses for normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

INTERNT VARMETILSKUD

INTERNT VARMETILSKUD

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmetilskud på 1,5 W pr. m² opvarmet boligareal fra personer og 3,5 W pr. m² opvarmet boligareal fra elektriske apparater.

VARMEANLÆG

VARMEPUMPER

STATUS

Der er installeret en luft/luft-baseret varmepumpe til rumopvarmning i køkken-alrum, stue og delvis tagetagen.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke installeret solvarmeanlæg. Beregninger viser, at det ikke er rentabelt at etablere solvarmeanlæg, da der er fjernvarme i bygningen.

VARMEANLÆG

STATUS

Ejendommen opvarmes med fjernvarme via et direkte fjernvarmeanlæg, som er placeret i kælderen.

Derudover er der en brændeovn i stuen. Der er ingen oplysninger om hvor gammel brændeovnen er. Varmetilskuddet fra brændeovnen indgår ikke i beregning af husets energiforbrug i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.

VARMEFORDELING

AUTOMATIK

STATUS

Der er ikke monteret vejrkompenenserende automatik til styring af varmeanlæggets fremløbstemperatur.

Der er monteret termostatiske ventiler på alle radiatorer.

I energiberegningen er det antaget, at varmeanlægget er slukket uden for opvarmningssæsonen.

Varmedelingsrørene i kælderen er ikke isoleret.

RENOVERINGSFORSLAG

Der bør monteres vejrkompenenserende automatik til reguleringen af varmeanlæggets fremløbstemperatur. Desuden bør automatikken også styre pumpen til varmeanlægget således, at pumpen starter, når der er et varmebehov. Varmerørene i kælderen foreslås isoleret med 50 mm mineraluld, som afsluttes med pap eller plastkappe.

ÅRLIG BESPARELSE

908 kr.

INVESTERING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via et radiatoranlæg. Varmedelingsanlægget antages at være udført som et to-strengsanlæg. De er gulvvarme i badeværelset.

AUTOMATIK

STATUS

Der er ikke monteret automatik til styring af fremløbstemperaturen til centralvarmeinstallationen efter udetemperatur.

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Tilslutningsrørene til varmtvandsveksleren er ikke isoleret.

RENOVERINGSFORSLAG

Varmtvandsrørene til varmtvandsveksleren foreslås isoleret med 50 mm mineraluld, som afsluttes med pap eller plastkappe.

ÅRLIG BESPARELSE

217 kr.

INVESTERING

344 kr.

Adresse

Vesterled 10
8832 Skals

Energimærkningsnummer

311565492

Gyldighedsperiode

1. december 2021 - 1. december 2031

Udarbejdet af

Botjek A/S
CVR-nr.: CVR nr: 30711602

VARMTVANDSBEHOLDER**STATUS**

Varmtvandsproduktionen foregår via en varmtvandsveksler, som er placeret i kælderen ved fjernvarmeinstallationen. Der er ikke cirkulation på det varme vand.

EL**SOLCELLER****STATUS**

Der er ingen solceller på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG

Det foreslås, at der monteres et 4,3 kW solcelleanlæg på den sydvendte tagflade. Det anbefales, at der monteres solceller af typen monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 28 m². Der kan installeres billigere solceller, men det kan ikke anbefales.

ÅRLIG BESPARELSE

4.301 kr.

INVESTERING**Adresse**

Vesterled 10
8832 Skals

Energimærkningsnummer

311565492

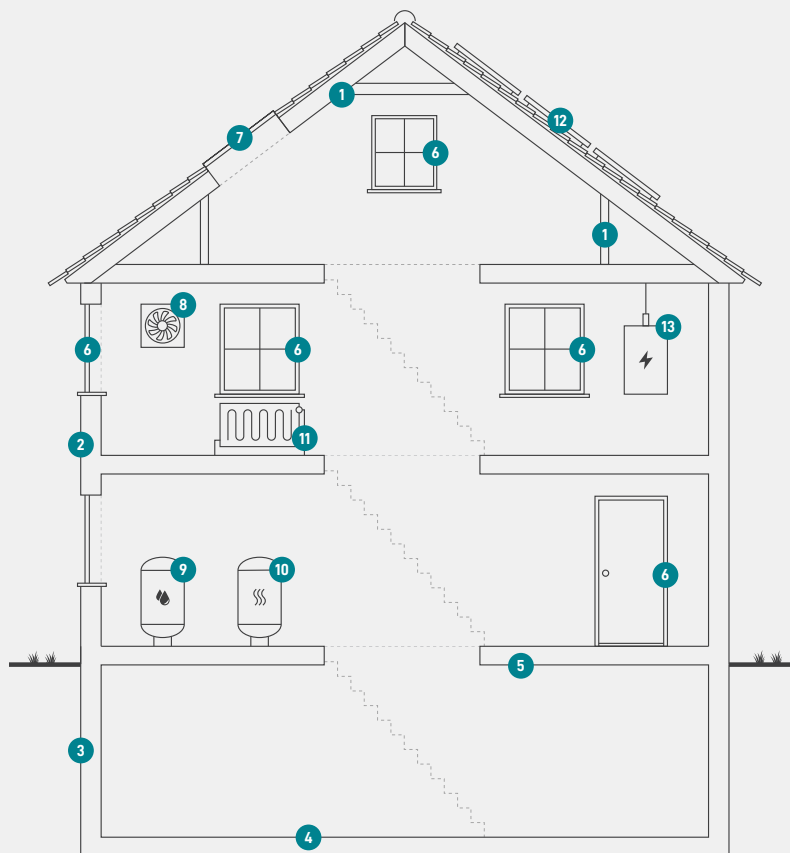
Gyldighedsperiode

1. december 2021 - 1. december 2031

Udarbejdet af

Botjek A/S
CVR-nr.: CVR nr: 30711602

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



- | | | |
|---|---|---|
| <p>1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.</p> | <p>6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.</p> | <p>11
Varmefordeling
Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.</p> |
| <p>2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.</p> | <p>7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.</p> | <p>12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.</p> |
| <p>3
Kælderydervægge
Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.</p> | <p>8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.</p> | <p>13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.</p> |
| <p>4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.</p> | <p>9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.</p> | |
| <p>5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.</p> | <p>10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.</p> | |

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Vesterled 10
8832 Skals**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. december 2021 til den 1. december 2031
Energimærkningsnummer: 311565492